

Eladó Téglalakás, 27 m², Nyíregyháza

33 000 000 Ft (~82 374 €)



Adatlap sorszáma:	#721100122
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	2025
Kilátás:	Utcára
Komfort:	Összkomfort
Parkolás:	Utcán ingyenesen
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Energ. tan.:	A++

Az Ön kapcsolattartója:



Kovács-Francesco Ádám
Ingatlanértékesítő munkatárs

+36 30 271-9020
kovacs.francesco@ingatlanbar.hu

Azonnal költözhető!

Fedezze fel ezt a modern, új építésű téglalakást Nyíregyháza belvárosában, a Debreceni úton melynek irányára 33.000.000 Ft. Az ingatlan 27,5 nm es beltérrel illetve 9 nm terasszal kínál kényelmes életteret, ideális választás pároknak vagy egyedülállóknak.

A társasház parkolási lehetőségei kétféleképpen oldhatóak meg:

Garázs vásárolható 8,5 Millió Ft

A lakásban található padlófűtés és hőszivattyú biztosítja a kellemes hőmérsékletet, míg a saját split klíma a nyári hőségben nyújt kellemes felfrissülést. Az összkomfortos kialakítás révén minden szükséges kényelmi funkcióval rendelkezik, így a mindennapokban maximális kényelmet biztosít. Fontos megjegyezni, hogy az ingatlan bútorozatlan, így lehetősége van saját ízlése szerint berendezni. Az energetikai tanúsítvány A++ besorolása garantálja az alacsony rezsiköltségeket és a fenntartható életmódot.

Teljesen az igényeidhez igazítható, valamint átfogó pénzügyi szolgáltatásunkat is igénybe veheted, amely során:

- Az összes Magyarországi bank ajánlatát összehasonlítjuk,
- Segítünk megtalálni a számodra legmegfelelőbb banki konstrukciót.

Ne hagyja ki ezt a remek lehetőséget, keressen bizalommal!