

Eladó Téglalakás, 51 m², Nyíregyháza

49 769 300 Ft (~123 082 €)



Adatlap sorszáma:	#721100067
Szobák:	1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Építés éve:	2025

Az Ön kapcsolattartója:



Kovács-Francesco Ádám
Ingatlanértékesítő munkatárs

+36 30 271-9020
kovacs.francesco@ingatlanbar.hu

Fedezze fel ezt a modern, új építésű téglalakást Nyíregyháza belvárosában, melynek irányára 49.769.300 Ft. Az ingatlan 51 négyzetméteren kínál kényelmes életteret, az első emeleten, ideális választás pároknak vagy egyedülállóknak.

Egy szoba+ nappali- konyha-étkező, különálló fürdőszoba és toalett, közlekedő és terasz a lakás helyiségei, remek beosztással, melyeket a fotók közötti alaprajzon találhatnak.

A társasház parkolási lehetőségei kétféleképpen oldhatóak meg:

Parkolóállás vásárolható 2,5 Millió Ft

Garázs vásárolható 8,5 Millió Ft

A lakásban található padlófűtés és hőszivattyú biztosítja a kellemes hőmérsékletet, míg a saját split klíma a nyári hőségben nyújt kellemes felfrissülést. Az összkomfortos kialakítás révén minden szükséges kényelmi funkcióval rendelkezik, így a mindennapokban maximális kényelmet biztosít. Fontos megjegyezni, hogy az ingatlan bútorozatlan, így lehetősége van saját ízlése szerint berendezni. Az energetikai tanúsítvány A++ besorolása garantálja az alacsony rezsiköltségeket és a fenntartható életmódot.

Teljesen az igényeidhez igazítható, valamint átfogó pénzügyi szolgáltatásunkat