

Eladó Családi ház, 150 m², 813 m² telek, Nyíregyháza

92 900 000 Ft (~229 604 €)

IngyatlanBár
AHOL A LEHETŐSÉGEK TALÁLKOZNAK



Családi ház gyönyörű , nyugodt környezetben

Lakhelyváltás miatt ELADÓ szeretett családi házunk! Mérnök első tulajdonostól!

2001-ben épült, csendes utcában található,

kizárólag magas minőségű anyagokból készült, kiváló állapotú, folyamatosan karbantartott,

energiatakarékos, repedés- és vizesedésmentes, egészséges levegőjű családi ház szép kerttel. AZONNAL KÖLTÖZHETŐ!

Az ingatlan alapterülete 150 négyzetméter, és egy 813

négyzetméteres, rendezett telken helyezkedik el. Haszonkert: 50 m² Díszkert:

350 m² A kertben 6 db túlkoros fa, számos cserje és évelő növény, kutyatúró

gyepfelület van. Egyedi borovi fenyőből készült szerszámoskamra

szerszámokkal, gépekkel. 6 m³-es komposztáló. Ledes kerti világítás,

öntözőrendszer előkészítés (35 m mély fúrt kút, kútakna komplett gépészettel,

automatikával), bográcszózó hely. A terasz mobil szatellittel fedett. Kerítés:

egyedi, iparművész által készített akáckerítés, oldalhatáron sűrű szövésű

drótfonat, beton lábazattal, a telek végében natúr téglafal fugázva, a telken

belül kutyakerítés (oldal és hátsó kert között).

A házban négy tágas szoba található, amelyek ideálisak a család minden tagja

száma. A helyiségek nagyságát, elhelyezkedését a fotók közötti alaprakon

Adatlap sorszáma: #721100033

Szobák: 4

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Kiváló

Külső állapot: Kiváló

Fűtés: Padlófűtés

Építés éve: 2001

Felújítás éve: 2022

Kilátás: Kertre néző

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Telefon: Van

Tv: Digitális TV adás

Internet: Optikai

Parkolás: Garázsban

Akadálym.: Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Balla Anett

Irodavezető

+36 30 339-7954

info@ingatlanbar.hu